



Comunità della Valle di Cembra

PROVINCIA DI TRENTO



DECRETO DELLA PRESIDENTE

N. 79 del 07/09/2026

OGGETTO: “Sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate” (Articolo 17 della legge Provinciale 5 agosto 2024, n. 9 come modificato dall’articolo 14 della legge provinciale 1 agosto 2025, n. 5). Approvazione della graduatoria relativa alle domande presentate – Bando 2025

L'anno **duemilaventisei** il giorno **sette** del mese di **settembre** alle **ore 11:00** nella sede della Comunità della Valle di Cembra, la dott.ssa **Laura Tabarelli**, nella sua qualità di **Presidente della Comunità della Valle di Cembra**, nominata con deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 12 del 18.06.2025, con l’assistenza del Segretario della Comunità **avv. Enrico Sartori**, emana il seguente decreto.

LA PRESIDENTE DELLA COMUNITÀ

Richiamati:

- gli articoli 15, 16 e 17 della L.P. 3/2006 come rispettivamente sostituiti dagli articoli 4, 5, 6 della L.P. n. 7 di data 6 luglio 2022 “Riforma delle comunità modificazioni della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 (Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino), e della legge provinciale per il governo del territorio 2015. Modificazioni della legge provinciale sulle fonti rinnovabili 2022”;
- la delibera del Consiglio dei Sindaci n. 12 del 18.06.2025 con la quale si è proceduto alla nomina della Presidente della Comunità della Valle di Cembra;

Premesso che:

La Legge provinciale 5 agosto 2024, n. 9 (Assestamento del bilancio di previsione della Provincia Autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2024-2026), novellata dalla legge provinciale 1 agosto 2025 n. 5 (Assestamento del bilancio di previsione della Provincia Autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2025-2027) intende favorire l’incremento della popolazione nelle zone periferiche e svantaggiate del territorio trentino attraverso un incentivo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle predette zone.

Con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1382 del 12 settembre 2025 è stato approvato il bando per il “Sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate” (Articolo 17 della legge Provinciale 5 agosto 2024, n. 9 come modificato dall’articolo 14 della legge provinciale 1 agosto 2025, n. 5)

Il contributo è destinato a sostenere i nuclei familiari che, dal 13/09/2025 ed entro il 31/12/2026, hanno trasferito o trasferiscono la residenza anagrafica in un alloggio in locazione sul libero mercato ubicato in uno dei comuni facenti parte delle zone periferiche e svantaggiate elencati nell’allegato A al bando approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1382 di data 12 settembre 2025.

Per la Comunità della Valle di Cembra i comuni interessati sono: Altavalle, Segonzano, Sover, Lona Lases e Albiano.

Richiamati gli articoli 3, 5 e 7 del bando per il “Sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate” approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1382 del 12 settembre 2025,

riguardanti i requisiti necessari per la presentazione della domanda, i termini e le modalità di presentazione della domanda, i tempi ed i modi per la formazione delle graduatorie.

Dal 22 settembre 2025 al 31 agosto 2026, come stabilito dall'art 5 del bando per il "Sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate" approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1382 del 12 settembre 2025, si è svolta la raccolta delle domande.

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, i richiedenti il beneficio hanno dichiarato il possesso dei requisiti e delle condizioni prescritte dal bando.

In applicazione dei criteri stabiliti dall'art 7 del bando si è proceduto alla formazione della graduatoria ed alla predisposizione dell'elenco allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento allegato A). Nell'allegato "B" anch'esso parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è riportata una domanda non ammessa alla graduatoria – bando 2025- e la motivazione sintetica della non ammissione alla graduatoria. A protezione dei dati personali negli allegati "A" e "B" le domande sono individuate dal numero dal numero di protocollo assegnato alla domanda dalla data di presentazione della stessa.

Dell'avvenuta approvazione delle graduatorie sarà dato avviso, nel rispetto della normativa vigente in materia di modalità e termini di pubblicazione, all'Albo della Comunità e sul sito istituzionale. I soggetti ammessi saranno avvisati anche con comunicazione a mezzo di posta elettronica o lettera ordinaria. Il soggetto non ammesso di cui all'allegato "B" sarà informato con nota motivata e raccomandata.

Le graduatorie hanno validità ed efficacia fino al 31 dicembre 2029, ai sensi dell'art. 7, del bando in oggetto.

Viste le graduatorie allegate al presente provvedimento e ritenute meritevoli di approvazione.

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2, al fine di comunicare tempestivamente ai richiedenti interessati la posizione in graduatoria;

Preso atto che:

- con deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 32 del 15 dicembre 2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028.
- con deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 33 del 15 dicembre 2025 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028.
- con decreto della Presidente della Comunità n. 167 del 22 dicembre 2025 è stato approvato, nella sua parte finanziaria, il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026 – 2028.
- con decreto della Presidente della Comunità n. 32 del 30 marzo 2026 è stato approvato il Piano integrato di attività e di organizzazione (PIAO) per il periodo 2026-2028.
- con decreto della Presidente della Comunità n. 43 del 22 aprile 2026 è stato approvato il Piano delle attività e obiettivi gestionali del Piano esecutivo di gestione 2026-2028, che definisce altresì le competenze del segretario generale e dei responsabili dei servizi.

Visti:

- la L.P. n. 18/2015 "modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D. Lgs. 118/2011 e ss.mm. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009);
- la L.P. n. 7 di data 6 luglio 2022 "Riforma delle comunità modificazioni della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 (Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino), e della legge provinciale per il governo del territorio 2015. Modificazioni della legge provinciale sulle fonti rinnovabili 2022"
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la deliberazione del Consiglio n. 11 del 24 giugno 2019 con la quale si è provveduto alla approvazione del nuovo modello organizzativo della Comunità;
- il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03 maggio 2018, n. 2;
- il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

- lo Statuto della Comunità della Valle di Cembra;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio della Comunità n. 6 di data 19 febbraio 2018;

Acquisiti preventivamente, sulla proposta del decreto, i pareri favorevoli previsti dalle disposizioni dell'art. 185 della L.R. 2/2018.

D E C R E T A

1. di approvare la graduatoria relative alle domande presentate per ottenere il contributo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate” (Articolo 17 della legge Provinciale 5 agosto 2024, n. 9 come modificato dall'articolo 14 della legge provinciale 1 agosto 2025, n. 5) - Bando - 2025 - periodo di raccolta 22 settembre 2025 – 31 agosto 2026, così come risulta dall'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento. A protezione dei dati personali nell'allegato “A” le domande sono individuate dal numero dal numero di protocollo assegnato alla domanda e dalla data di presentazione della stessa.
2. di non ammettere alla graduatoria di cui al punto 1) n. 1 richiedente, come specificato e sinteticamente motivato nell'allegato “B”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento. A protezione dei dati personali nell'allegato “B” la domanda è individuata dal numero dal numero di protocollo assegnato alla domanda e dalla data di presentazione della stessa.
3. di stabilire che dell'avvenuta approvazione delle graduatorie sarà dato avviso, nel rispetto della normativa vigente in materia di modalità e termini di pubblicazione, all'Albo della Comunità e sul sito istituzionale. I soggetti ammessi saranno avvisati anche con comunicazione a mezzo di posta elettronica o lettera ordinaria. Il soggetto non ammesso di cui all'allegato “B” sarà informato con nota motivata e raccomandata.
4. di dichiarare il presente Decreto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 4, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2, per le ragioni espresse in premessa;
5. di dare evidenza, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 23/1992, che avverso il presente provvedimento è possibile presentare:
 - a) opposizione alla Presidente della Comunità della Valle di Cembra, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, 5° comma del C.E.L. approvato con la Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2;
 - b) ricorso straordinario da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - c) ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 02 luglio 2010, n. 104.

(*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

(**) In materia di aggiudicazione di lavori, servizi e forniture si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al TRGA è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

LA PRESIDENTE
dott.ssa Laura Tabarelli

IL SEGRETARIO
avv. Enrico Sartori

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Cembra Lisignago, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
avv. Enrico Sartori

ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Pubblicato all'albo telematico della Comunità sul sito www.albotelematico.tn.it per dieci (10) giorni consecutivi dal

Provvedimento esecutivo dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione

Cembra Lisignago, li

IL SEGRETARIO GENERALE
avv. Enrico Sartori